

(株)コスギ不動産 代表取締役

小杉 康之

Yasuyuki Kosugi

熊本市横手出身。1959(昭和34)年6月17日生まれの52歳。九州学院高校卒。
趣味はゴルフ(ハンディ0)



水道町に完成した「L・BOX水道町」

水道町に『L・BOX水道町』完成 今春、菊陽町の住宅地を一般分譲開始

「地元・熊本の活性化に貢献すること」を理念に事業展開する(株)コスギ不動産。賃貸管理戸数も民間・公営賃貸住宅を合わせると2万7千戸にも上る。

昨年11月、熊本市水道町にテナントビル「L・BOX水道町」が完成した。おかげさまで即座に満室となりました。中心市街地にあるコインパーキング上部空間を利用した土地の有効活用として計画。初期投資を抑え、店舗や事務所を起業したい若者らの独立支援のサポートとなれば」と同社。今後はL・BOXをブランド化し、全国展開していくという。

さらに今春には、菊陽町武蔵ヶ丘北2丁目(尚綱学園楡木キャンパス北側)の大型住宅分譲地「にじの森グリーンタウン」(全165区)の一般分譲開始を控える。街づくりのコンセプトは健康・安全・環境で、利便性・快適性の向上を目指し県道沿いには店舗などを誘致。中央部には公園を設け、周囲を1・1キロの遊歩道として整備するほか、宅地内街路灯にはLEDを採用し省エネを図るなど各所にこだわりを見せる。

そのほかにも、熊本駅周辺の活性化を視野に、4月には新幹線口側に新支店をオープン。顧客満足・信用度向上を図るため「賃貸住宅管理業者登録制度」登録、時流に乗った「賃貸スマートフォンサイト」を開始するなど活発な動きを見せる。



DATA

〒862-0976 熊本市九品寺3-15-4 TEL096-366-5000 <http://www.kosugi-f.com>

設立/1982(昭和57)年7月 資本金/1,000万円 事業内容/不動産売買、賃貸仲介、賃貸管理業務、分譲開発業務、不動産証券化事業 従業員/158人(パート含む) 管理物件数/約27,000戸(民間、公営合計) 出先/売買事業部、賃貸管理部、営業本店、下通支店、東部支店、光の森支店、平成支店、大津支店、熊本市営住宅管理センター、甲佐町定住促進住宅 関連会社/(株)熊本ファシリティー、(株)ジャナス・アセット・コーポレーション、(有)小杉観光、阿蘇ハイランド開発(株)阿蘇ハイランドゴルフコース「乙姫の森」「湯ら癒ら」「コスギリゾートロッジ」、(株)かいごのみらい、「グループホーム 乙姫の家、おやまの郷」